



PLAN DE ESTUDIOS 2002

ASIGNATURA: **PLANEAMIENTO REGIONAL Y URBANO**
CÓDIGO **C118**
ESPECIALIDAD/ES: **Ingeniería Civil**

Contenidos Analíticos:

1. Planeamiento. Concepto Gral. Objetivo. Fases. Metodología. Planos. Etapas. Planeamiento territorial. Espacio: físico, social bioambiental y económico. Escalas: nacional, regional y local. Configuración. Geopolítica. Carácter interdisciplinario del planeamiento. Disciplinas intervinientes. Participación profesional.
2. Planeamiento a escala nacional. Visión geopolítica. Políticas de fomento y desarrollo. Áreas de acción. Legislación. Integración del espacio: comunicaciones.
3. Planeamiento a escala regional: objetivo. Concepto de región. Tipos, estructura. Relación interregional políticas de tratamiento hídrico, de utilización de la energía y del transporte interregional relación entre zonas urbanas y rurales. Experiencias nacionales. Aprovechamiento de recursos. Economía y desarrollo regional. Ordenamiento de los espacios rurales. Dinámica de la interfase urbano-rural proyecciones. Análisis de los medios. Aspectos demográficos, económicos, sanitarios, energéticos, ecológicos, sociales y culturales.
4. Planeamiento a escala local: escala urbana. Estructura. Tejido. Dinámica. Densidades. Espacios libres. Asentamientos. Zonificación. Localización de las diferentes actividades. Los centros: cívico, comercial, administrativo, cultural, deportivo, esparcimiento. Áreas residenciales, viviendas unifamiliares y multifamiliares. Amanzanamientos. Circulaciones. Centro industrial y de abastecimiento. Reservas. Análisis de la ubicación y crecimiento de las áreas para la optimización y proyección de las redes de infraestructura. Demanda y factibilidad de obtención de energía. Transporte. Accesos. Vías de circulación, medios. Estacionamiento. Áreas de transferencia. La ciudad. Evolución de las aglomeraciones. Degradación urbana. Plan regulador. Etapas. Medios. Objetivos. Plan director. Jurisdicciones. Legislación.
5. Planeamiento industrial. Zonas. Principios y condiciones Territoriales y económicas. Leyes de promoción. Zona de influencia. Transporte. Energía. Seguridad. Saneamiento. Parcelamiento.
6. Legislación. Ley 8912 de la Pcia. de Bs. As. Ordenamiento territorial y uso del suelo. Uso, ocupación, subdivisión y equipamiento, proceso de ocupación del territorio. Creación, ampliación y reestructuración de núcleos urbanos y zonas de usos específicos. Los códigos de planeamiento urbano. Normas de ocupación y usos del suelo. Parcelamiento. Tejido. Zonificación. Sistema vial. Futuros asentamientos: colonización. Ciudad satélite.



BIBLIOGRAFÍA GENERAL:

- Maviback, "Introducción al urbanismo", Ed. G.Gilli.
- L. Mumford, "La cultura de las ciudades", Ed. M.C.
- L. Mumford, "Perspectivas urbanas", Ed. M.C.
- H. Lefevre, "El derecho a la ciudad", Ed. Península.
- P. Hall, "Las grandes ciudades y sus problemas", Ed. S. XXI
- R. Lopez, "El porvenir de las ciudades", Ed. S. XXI
- G. Rivotti, "Urbanismo", Ed. Labor.
- Brutzkus, E.. "Metodología del Planeamiento Regional". Fac Arquitectura y Urbanismo UNBA.
- Pastor, J. "Urbanismo con Planeamiento".
- Consejo de Planificación Urbana de la MCBA. "Bases para la participación pública en la planificación territorial de la ciudad de Buenos Aires.
- Vigliocco, M. "Urbanización y Planeamiento". 1995. Edit. Civildad.
- F. Beati, Fichas de cátedra sobre: Poblados, ciudades y campos... y otros temas, Ed. C.E.I.L.P., 1991.
- Auzelle, R. "Técnica del urbanismo".
- Bardet, G. "El urbanismo".
- Bonilla. "Estructura de la ciudad".
- Ciam. "La carta de atenas"
- Gallion. "Urbanismo, planificación y diseño".
- Gibbert. "Diseño de núcleos urbanos".
- Luxardo. "Vialidad urbana".
- Palazzo. "Planeamiento y urbanismo".
- Pastor. "Planeamiento Urbano".
- Pastor y Bonilla. "Plan regulador de la ciudad de Bragado".
- Randle. Introd. "Al planeamiento".
- Ringuelet, E, A. "Región: su estudio y su planeamiento".
- Ringuelet, E, A.. "Determinación de áreas y espacios urbanos".
- Ringuelet, E, A. "Uso del suelo. Ocupación y capacidad edificatoria".
- Ringuelet, E, A "Uso del suelo. Parcelamiento".
- Ringuelet, e.a. Creación y ampliación de núcleos urbanos.
- Wyszogrod, j. Sistematización territorial.